

Retail Services

savills



04520 서울특별시 중구 세종대로 136 서울파이낸스센터 13층
13F Seoul Finance Center, 136 Sejong-daero, Jung-gu, Seoul 04520, Korea
www.savills.co.kr

Retail Services

Welcome to Savills Korea Retail Services

리테일은 생물체와 같이 끊임없이 변화하고, 진화합니다. 여타 부동산 섹터와 달리, 임대인과 임차인 외에 매장을 찾는 '고객'이라는 세가지 요인의 상호 작용을 통해 존재하는 유일한 비즈니스입니다.

세빌스코리아 리테일 팀은 시대적 흐름, 트렌드, 가치 변화 등 고객의 소비 특성에 영향을 미치는 여러 요소에 대한 충분한 이해는 물론, 중장기적인 예측을 통해 성공적이고 지속가능한 성과를 만들어가고자 노력하고 있습니다.

또한, 태평양 지역의 리테일 전문가와 협력하여 급변하는 시장 속에서 발 빠르게 움직이고 있으며, 리테일 컨설팅부터 임대/임차, 그리고 자산관리까지 리테일 관련 One-stop 서비스로 고객의 만족도를 극대화하고 있습니다.

저희 세빌스코리아 리테일팀은 항상 고객의 입장에서 최선의 서비스 제공을 위해 노력하며, 이로써 고객의 더 나은 미래에 기여할 수 있는 솔루션을 제공할 것입니다.

Retail constantly changes and evolves like living things. Unlike other real estate sectors, it is the only business that exists through the interaction of three factors: 'landlords', 'tenants' and 'customers' who visit stores.

The Savills Korea Retail Team strives to create successful and sustainable results through mid- to long-term predictions, as well as sufficient understanding of the factors affecting customer consumption characteristics, such as trends, value changes and etc.

In addition, We are moving quickly in a rapidly changing market in cooperation with retail experts in the Pacific region, maximizing customer satisfaction by providing retail-related one-stop services ranging from retail consulting to leasing/tenant representative and property management.

Savills Korea Retail Team always tries to provide the best service from the customer's point of view, and we will offer solutions that can contribute to customer's best of interests.

박소현 전무
Sohyun Park

Senior Director, Retail Services
Retail Services / Property Management



Savills- a global Leader

세빌스는 1855년 설립되어 런던 증권거래소에 상장된 세계적인 부동산 회사로 타의 추종을 불허하는 성장세를 기록하여 왔습니다.

현재 미주, 유럽, 아시아 태평양, 아프리카 및 중동 지역 등지에 600여 개의 오피스 및 제휴 협력사를 통해 고객 서비스를 제공하고 있으며 단순히 시장 흐름을 따르기보다는 차별화된 전략과 노하우로 전 세계 부동산 시장을 이끌어 가고 있습니다. 아시아 태평양 지역에서는 1985년 홍콩 세빌스가 설립된 이후 괄목할 성장을 이루어 70개의 오피스에서 22,000여 명의 부동산 전문가가 활약하고 있습니다. 세빌스코리아는 1994년 대한민국 최초의 부동산 컨설팅 기업으로 시작하여 지난 27년 간 부동산 관련 자문은 물론 자산관리, 임대 마케팅 등 부동산 전 분야에서 고객 여러분께 차별화된 가치를 제공하기 위해 항상 최선을 다하고 있습니다.

Savills was established in 1855 and is a leading global real estate service provider listed on the London Stock Exchange. The Company has a rich heritage with unrivalled growth.

Savills is a company that leads rather than follows, with more than 600 offices and associates throughout the Americas, Europe, Africa, Asia Pacific and the Middle East. In Asia Pacific, Savills was established in Hong Kong in 1985 and has rapidly grown to employ over 22,000 professionals in 70 offices through the region. In Korea, Savills has a history dating from 1994 and is regarded as a premier real estate consultancy, transaction and advisory company.

Savills Korea Retail Services

세빌스 리테일팀은 아시아 태평양 지역 최대의 리테일 전문가 집단 중 하나로 아래와 같이 리테일 전반에 걸쳐 다양한 서비스를 제공하고 있습니다.

Savills Retail Team is one of the largest retail property specialists in Asia Pacific and provides a comprehensive range of retail services. In Korea, Savills provides the following retail services:

리테일 컨설팅 Retail Consultancy

다양한 리테일 프로젝트 경험과 노하우를 바탕으로 프로젝트별 특성에 따른 시장조사, 리테일 타당성 검토, 리테일 디자인, 공간 및 MD 구성 등에 대한 컨설팅 서비스를 제공합니다. Utilizing our industry experience, coupled with our extensive market research, Savills Korea advise business owners on retail feasibility, tenant mix, unit design and space allocation.

임대 마케팅 Landlord Representation

오랜 노하우와 네트워크, 축적된 데이터베이스를 통해 임대인이 원하는 최적의 임차인을 찾아드립니다. Our extensive tenant database and strong network enables us to identify and source the most appropriate tenants for landlords.

임차 마케팅 Tenant Representation

국내외 주요 임차인들에게 비즈니스 니즈와 특성에 맞는 최적의 장소를 찾아드립니다. We act on behalf of a select group of local and global tenants to find sites suitable for their requirements.

리테일 자산관리 Retail Property Management

리테일 자산관리에는 전문적 지식이 요구됩니다. 세빌스코리아 리테일은 오랜 노하우와 전문 지식으로 임차인과 임대인의 수익 극대화를 위해 특화된 자산 관리 서비스를 제공합니다. Managing retail property requires a specific skillset; Savills Korea actively manages retail property to maximize profits for both landlord and tenant.

브랜드 인큐베이팅 및 거래자문 Brand Incubation and Expansion

경쟁력 있는 브랜드를 발굴하고, 매장 전개에 대한 전략 수립 및 실행을 통해 브랜드 가치 극대화와 함께 매각자문을 수행합니다. Following brand discovery, Savills Korea will provide fundraising and expansion advisory services to maximize brand value.

투자자문 Retail Investment Advisory

세빌스코리아 리테일 팀은 리테일 자산에 대한 투자를 적극적으로 고려하는 다수의 국내외 발주처들을 확보하고 있으며 관련 자문 서비스를 제공합니다. Advise and provide access to an extensive network of domestic and international investors keen to invest in retail property.

Savills Asia Pacific network

Australia

Adelaide
Brisbane
Canberra
Gold Coast
Lindfield
Melbourne
Notting Hill
Parramatta
Perth
Sunshine Coast
South Sydney
Sydney

Cambodia

Phnom Penh *

China

Beijing
Changsha
Chengdu
Chongqing
Dalian
Fuzhou
Guangzhou
Haikou
Hangzhou
Nanjing
Shanghai
Shenyang
Shenzhen
Tianjin
Wuhan
Xiamen
Xi'an
Zhuhai

Hong Kong SAR

Central
Quarry Bay (3)

India

Bangalore
Chennai
Delhi
Hyderabad
Mumbai
Pune

Indonesia

Jakarta

Japan

Tokyo

Macau SAR

Macau

Malaysia

Johor Bahru
Kuala Lumpur
Penang

New Zealand

Auckland
Christchurch

Philippines

Cebu*
Makati City *

Singapore

Singapore (4)

South Korea

Seoul

Taiwan, China

Taichung
Taipei

Thailand

Bangkok

Vietnam

Da nang
Ho Chi Minh City



1985년 홍콩에 세빌스 아시아 퍼시픽 본사 설립
22,000여 명 이상의 부동산 전문가
아시아 퍼시픽 지역 70개의 오피스 네트워크
1억 7,200만 제곱미터 이상의 부동산 자산 관리

Established in Asia since 1985 with headquarters in Hong Kong
over 22,000 staff in management and agency
70 offices throughout the region
over 1.8 billion sq.ft. of property under management

The image features four paper shopping bags in the foreground, slightly out of focus. From left to right, the bags are yellow, white, orange, and dark blue. They have simple paper handles. The background is a heavily blurred city street scene with buildings and people, suggesting a busy urban environment. A semi-transparent yellow rectangular box is positioned over the lower right portion of the bags, containing the text "Retail Project" in a bold, dark blue font.

Retail Project

Track Records

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



서리풀 특별계획구역 복합개발 상업시설 2024-2025

위 치	서울 서초구 서초동	Location	Seochon-dong, Seocho-gu, Seoul
발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management
면적	GFA 599,474㎡	size	GFA 599,474㎡



용인동백 주네브 상업시설 2024-2025

위 치	경기 용인시	Location	Yongin-si, Gyeonggi-do
발주처	한국토지주택공사	Landlord	LH
면적	GFA 212,000㎡	size	GFA 212,000㎡



대전 세이백화점 문화점 2024

위 치	대전 중구 문화동	Location	Munhwa-dong, Jung-gu, Daejeon
발주처	DL이앤씨	Landlord	DL E&C
면적	GFA 219,628㎡	size	GFA 219,628㎡



KT 어진분기국사 상업시설 2024

위 치	세종특별자치시 어진동	Location	Eojin-dong, Sejong-si
발주처	KT 에스테이트	Landlord	KT Estate
면적	GFA 1,648㎡	size	GFA 1,648㎡

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



남영동 제2구역 재개발사업 비주거시설 2024

위 치	서울 용산구 갈월동	Location	Galwol-dong, Yongsan-gu, Seoul
발주처	HDC현대산업개발	Landlord	HDC Hyundai Development
면적	GFA 218,192㎡	size	GFA 218,192㎡



천안 오토아레나 자동차 매매단지 상업시설 2024

위 치	충청남도 천안시	Location	Cheonan-si, Chungcheongnam-do
발주처	현대엘리베이터	Landlord	Hyundai Elevator
면적	GFA 72,784㎡	size	GFA 72,784㎡



The-K 제주호텔 상업시설 2023

위 치	제주특별자치도 제주시	Location	Jeju-si, Jeju-do
발주처	더케이제주호텔	Landlord	The-K Jeju Hotel
리테일 면적	GFA 63,599㎡	size	GFA 63,599㎡



고창 웰파크시티 상업시설 (시니어 하우징 타운) 2023

위 치	전라북도 고창군	Location	Gochang-gun, Jeollabuk-do
발주처	서울시니어스타워	Landlord	Seoul Seniors Tower
리테일 면적	NLA 33,057 ㎡	Retail size	NLA 33,057 ㎡

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



제2판교 테크노밸리 G3-1 상업시설

2023

위 치	경기 성남시	Location	Seongnam-si, Gyeonggi-do
발주처	테너지·유웨이·플라이·스페이스솔루션	Landlord	Tenergy, Uwayapply, Spacesolution
리테일 면적	NLA 3,448 m ²	Retail size	NLA 3,448 m ²



용산 유엔사부지 복합개발사업 상업시설

2023

위 치	서울 용산구 이태원동	Location	Itaewon-dong, Yongsan-gu, Seoul
발주처	용산일레븐	Landlord	Yongsan Eleven
리테일 면적	NLA 33,603 m ²	Retail size	NLA 33,603 m ²



가산 롯데팩토리아울렛 복합상업시설

2023

위 치	서울 금천구 가산동	Location	Gasam-dong, Geumcheon-gu, Seoul
발주처	유진자산운용	Landlord	Eugene Asset Management
리테일 면적	NLA 17,385 m ²	size	NLA 17,385 m ²



양주회천신도시 주상복합 상업시설

2022

위 치	경기 양주시 회정동	Location	Yangju-si, Gyeonggi-do
발주처	대성건설	Landlord	Daesung
리테일 면적	NLA 9,709 m ²	Retail size	NLA 9,709 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



울산 중구 B-04 상업시설

2022

위 치	울산 중구 교동	Location	Gyo-dong, Jung-gu, Ulsan
발주처	삼성물산	Landlord	Samsung C&T Corporation
면 적	GFA 441,293 m ²	size	GFA 441,293 m ²



일산 고양터미널 마크트홀레

2022

위 치	경기 고양시 일산동구	Location	Goyang-si, Gyeonggi-do
발주처	한국주차장운영	Landlord	KPOC
면적	GLA 146,071 m ²	size	GFA 146,071 m ²



곤지암리조트

2022

위 치	경기 광주시	Location	Gwangju-si, Gyeonggi-do
발주처	D&O	Landlord	D&O
면적	GFA 151,476 m ²	size	GFA 151,476 m ²



자양1재정비촉진구역

2022

위 치	서울 광진구 자양동	Location	Jayang-dong, Gwangjin-gu, Seoul
발주처	ESTATE NCT	Landlord	ESTATE NCT
면적	GFA 483,413 m ²	size	GFA 483,413 m ²

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



광운대 역세권 복합개발사업

2022

위 치	서울 노원구 월계동	Location	Wolgye-dong, Nowon-gu, Seoul
발주처	HDC현대산업개발	Landlord	HDC Hyundai Development
리테일 면적	808,904 m ²	Retail size	808,904 m ²



종로타워

2022

위 치	서울 종로구 공평동	Location	Gongpyeong-dong, Jongno-gu, Seoul
발주처	SK리츠운용	Landlord	SK reits
리테일 면적	NLA 5,390 m ²	Retail size	NLA 5,390 m ²



부산 마리나 상업시설 개발 사업

2022

위 치	부산 해운대구 우동	Location	U-dong, Haeundae-gu, Busan
발주처	호텔 HDC	Landlord	Hotel HDC
리테일 면적	NLA 16,198 m ²	Retail size	NLA 16,198 m ²



남양주 센트럴N49

2021-2022

위 치	경기 남양주시	Location	Namyangju-si, Gyeonggi-do
발주처	센트럴엔49피에프비	Landlord	Central49 PFV
면적	GLA 19,936 m ²	size	GLA 19,936 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



판교 삼평동 641 업무복합시설

2021~2022

위 치	경기 성남시 분당구	Location	Seongnam-si, Gyeonggi-do
발주처	미래에셋 자산운용	Landlord	Mirae Asset
면적	178,512 m ²	size	178,512 m ²



영종도 복합리조트 개발사업

2021

위 치	인천 중구 중산동	Location	Jungsan-dong, Jung-gu, Incheon
발주처	골든퍼시픽	Landlord	Golden Pacific
면적	378,248 m ²	size	378,248 m ²



북가좌 6구역 주택 재건축 상업시설

2021

위 치	서울 서대문구 북가좌동	Location	Bukgajwa-dong, Seodaemun-gu, Seoul
발주처	DL ENC	Landlord	DL ENC
리테일 면적	NLA 6,000 m ²	Retail size	NLA 6,000 m ²



북정역 환승센터 복합개발사업

2021

위 치	경기 성남시 수정구	Location	Seongnam-si, Gyeonggi-do
발주처	엠디파트너스	Landlord	MD Partners
면적	298,915 m ²	size	298,915 m ²

*인력의 과거 다른 법안에서 수행한 업무도 일부 포함하고 있습니다.

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



포항공대 체인지업그라운드

2021

위 치	포항 남구 지곡동	Location	Jigok-dong, Nam-gu, Pohang-si
발주처	포스코	Landlord	POSCO
면적	28,000 m ²	size	28,000 m ²



삼성동 개발사업

2021

위 치	서울 강남구 삼성동	Location	Samsung-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	이지스 자산운용	Landlord	IGIS
리테일 면적	16,708 m ²	Retail size	16,708 m ²



DGB 금융센터

2021

위 치	서울 중구 다동	Location	Da-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	DGB금융그룹	Landlord	DGB Financial Group
리테일 면적	2,600 m ²	Retail size	2,600 m ²



e-편한세상 일산 어반스카이

2021

위 치	경기 고양시 일산서구	Location	ilsan-dong, Ilsanseo-gu, Goyang
발주처	그라운드 디	Landlord	Ground D
리테일 면적	NLA 9,142 m ²	Retail size	NLA 9,142 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



서울가든호텔 재건축

2021

위 치	서울 마포구 도화동	Location	Dohwa-dong, Mapo-gu, Seoul
발주처	그라운드 디	Landlord	Ground D
리테일 면적	-	Retail size	-



해운대 빌리브 페라그래프

2020

위 치	부산 해운대구 우동	Location	U-dong, Haeundae-gu, Busan
발주처	그라운드 디	Landlord	Ground D
리테일 면적	NLA 2,599 m ²	Retail size	NLA 2,599 m ²



BNK 부산은행 신축빌딩

2020

위 치	부산 수영구 수영동	Location	Suyeong-dong, Suyeong-gu, Busan
발주처	부산은행	Landlord	BNK
리테일 면적	NLA 10,726 m ²	Retail size	NLA 10,726 m ²



남산빌딩

2020

위 치	서울 중구 남산동	Location	Namsan-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	이지스 자산운용	Landlord	IGIS
리테일 면적	NLA 8,427 m ²	Retail size	NLA 8,427 m ²

*인력의 과거 다른 법안에서 수행한 업무도 일부 포함하고 있습니다.

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



부산 민락동 주상복합 상업시설

2020

위 치	서울 수영구 민락동	Location	Millak-dong, Suyeong-gu, Busan
발주처	해피투게더하우스	Landlord	Happy Together House
리테일 면적	NLA 46,044 m ²	Retail size	NLA 46,044 m ²



수원 도이치오토월드

2020

위 치	수원 권선구 고색동	Location	Gosaek-dong, Gwonseon-gu, Suwon
발주처	DCU	Landlord	DCU
면적	NLA 15,214 m ²	size	NLA 15,214 m ²



과천지식정보타운 6블럭

2019

위 치	과천 갈현동	Location	Galhyeon-dong, Gwacheon
발주처	(주)신성이엔지 컨소시엄	Landlord	Shinsung ENG Consortium
리테일 면적	7,078 m ²	Retail size	7,078 m ²



마곡 쿠키오피스

2019

위 치	서울 강서구 마곡동	Location	Magok-dong, Gangseo-gu, Seoul
발주처	쿠키홀딩스	Landlord	CUCKOO HOLDINGS
면적	NLA 7,216 m ²	size	NLA 7,216 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



동탄2신도시 테크노밸리 25블럭

2019

위 치	화성 동탄	Location	Dongtan, Hwaseong
발주처	지산퍼스트랜드 PFV	Landlord	Jisanfirstland PFV
리테일 면적	NLA 14,809 m ²	Retail size	NLA 14,809 m ²



미단시티 2단계

2018~2019

위 치	인천 중구 운북동	Location	Unbuk-dong, Jung-gu, Incheon
발주처	R&F Korea	Landlord	R&F Korea
리테일 면적	NLA 47,937 m ²	Retail size	NLA 47,937 m ²

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management												
	공평 15.16지구 (G1 Seoul)2024~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 종로구 인사동</td><td>Location</td><td>Insadong, Jongno-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>랜스퍼트AMC</td><td>Landlord</td><td>Landspert AMC</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 6,397 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 6,397 m²</td></tr></table>			위 치	서울 종로구 인사동	Location	Insadong, Jongno-gu, Seoul	발주처	랜스퍼트AMC	Landlord	Landspert AMC	리테일 면적	NLA 6,397 m²	Retail size	NLA 6,397 m²
위 치	서울 종로구 인사동	Location	Insadong, Jongno-gu, Seoul												
발주처	랜스퍼트AMC	Landlord	Landspert AMC												
리테일 면적	NLA 6,397 m²	Retail size	NLA 6,397 m²												
	농협은행 신축자산2024~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>수원, 방배, 부평</td><td>Location</td><td>Suwon, Bangbae, Bupyeong</td></tr><tr><td>발주처</td><td>농협은행</td><td>Landlord</td><td>NH Bank</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>GFA 56,034 m²</td><td>Retail size</td><td>GFA 56,034 m²</td></tr></table>			위 치	수원, 방배, 부평	Location	Suwon, Bangbae, Bupyeong	발주처	농협은행	Landlord	NH Bank	리테일 면적	GFA 56,034 m²	Retail size	GFA 56,034 m²
위 치	수원, 방배, 부평	Location	Suwon, Bangbae, Bupyeong												
발주처	농협은행	Landlord	NH Bank												
리테일 면적	GFA 56,034 m²	Retail size	GFA 56,034 m²												
	눈스퀘어2008~2017, 2022~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 중구 명동</td><td>Location</td><td>Myeongdong, Jung-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>이지스자산운용</td><td>Landlord</td><td>IGIS Asset Management</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 11,500 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 11,500 m²</td></tr></table>			위 치	서울 중구 명동	Location	Myeongdong, Jung-gu, Seoul	발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management	리테일 면적	NLA 11,500 m²	Retail size	NLA 11,500 m²
위 치	서울 중구 명동	Location	Myeongdong, Jung-gu, Seoul												
발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management												
리테일 면적	NLA 11,500 m²	Retail size	NLA 11,500 m²												
	서울파이낸스센터2001~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 중구</td><td>Location</td><td>Jung-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>싱가포르 투자청</td><td>Landlord</td><td>GIC</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 10,065 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 10,065 m²</td></tr></table>			위 치	서울 중구	Location	Jung-gu, Seoul	발주처	싱가포르 투자청	Landlord	GIC	리테일 면적	NLA 10,065 m²	Retail size	NLA 10,065 m²
위 치	서울 중구	Location	Jung-gu, Seoul												
발주처	싱가포르 투자청	Landlord	GIC												
리테일 면적	NLA 10,065 m²	Retail size	NLA 10,065 m²												

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management												
	강남파이낸스센터2006~2007, 2016~2019, 2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 강남구 역삼동</td><td>Location</td><td>Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>GIC</td><td>Landlord</td><td>GIC</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 20,000 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 20,000 m²</td></tr></table>			위 치	서울 강남구 역삼동	Location	Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul	발주처	GIC	Landlord	GIC	리테일 면적	NLA 20,000 m²	Retail size	NLA 20,000 m²
위 치	서울 강남구 역삼동	Location	Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul												
발주처	GIC	Landlord	GIC												
리테일 면적	NLA 20,000 m²	Retail size	NLA 20,000 m²												
	미래에셋 센터원2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 중구 수하동</td><td>Location</td><td>Suha-dong, Jung-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>미래에셋 자산운용</td><td>Landlord</td><td>Mirae Asset</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>GFA 168,050 m²</td><td>Retail size</td><td>GFA 168,050 m²</td></tr></table>			위 치	서울 중구 수하동	Location	Suha-dong, Jung-gu, Seoul	발주처	미래에셋 자산운용	Landlord	Mirae Asset	리테일 면적	GFA 168,050 m²	Retail size	GFA 168,050 m²
위 치	서울 중구 수하동	Location	Suha-dong, Jung-gu, Seoul												
발주처	미래에셋 자산운용	Landlord	Mirae Asset												
리테일 면적	GFA 168,050 m²	Retail size	GFA 168,050 m²												
	제2판교 테크노밸리 G3-1 상업시설2024~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>경기 성남시</td><td>Location</td><td>Seongnam-si, Gyeonggi-do</td></tr><tr><td>발주처</td><td>테크지·유웨이·어플라이·스페이스솔루션</td><td>Landlord</td><td>Tenergy, Uwayapply, Spacesolution</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 2,263 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 2,263 m²</td></tr></table>			위 치	경기 성남시	Location	Seongnam-si, Gyeonggi-do	발주처	테크지·유웨이·어플라이·스페이스솔루션	Landlord	Tenergy, Uwayapply, Spacesolution	리테일 면적	NLA 2,263 m²	Retail size	NLA 2,263 m²
위 치	경기 성남시	Location	Seongnam-si, Gyeonggi-do												
발주처	테크지·유웨이·어플라이·스페이스솔루션	Landlord	Tenergy, Uwayapply, Spacesolution												
리테일 면적	NLA 2,263 m²	Retail size	NLA 2,263 m²												
	마곡 르웨스트 (CP1)2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 강서구 마곡동</td><td>Location</td><td>Magok-dong, Gangseo-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>마곡MICE AMC</td><td>Landlord</td><td>Magok MICE AMC</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 682,613 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 682,613 m²</td></tr></table>			위 치	서울 강서구 마곡동	Location	Magok-dong, Gangseo-gu, Seoul	발주처	마곡MICE AMC	Landlord	Magok MICE AMC	리테일 면적	NLA 682,613 m²	Retail size	NLA 682,613 m²
위 치	서울 강서구 마곡동	Location	Magok-dong, Gangseo-gu, Seoul												
발주처	마곡MICE AMC	Landlord	Magok MICE AMC												
리테일 면적	NLA 682,613 m²	Retail size	NLA 682,613 m²												

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
	명동 밀리오레	2024	
위 치	서울 중구 명동	Location	Myeong-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	명동밀리오레관리단	Landlord	Myeongdong Migliore Management
리테일 면적	NLA 2,232 m ²	Retail size	NLA 2,232 m ²
	목동 트라펠리스에비뉴 주상복합상가	2022~현재	
위 치	서울 양천구 목동	Location	Mok-dong, Yangcheon-gu, Seoul
발주처	코람코자산신탁	Landlord	KORAMCO REITs&Trust
리테일 면적	GFA 24,701 m ²	Retail size	GFA 24,701 m ²
	퍼시픽타워	2024	
위 치	서울 중구 서소문동	Location	Seosomun-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	페블스톤 자산운용	Landlord	Pebblestone Asset
리테일 면적	GFA 59,500 m ²	Retail size	GFA 59,500 m ²
	루지움테라스	2024~현재	
위 치	대구 수성구 범어동	Location	Beomo-dong, Suseong-gu, Daegu
발주처	(주)아로엠	Landlord	AROEM Co.LTD
리테일 면적	NLA 9,714 m ²	Retail size	NLA 9,714 m ²
Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
	전경련회관	2010, 2023~현재	
위 치	서울 영등포구	Location	Yeongdeungpo-gu, Seoul
발주처	(사)전국경제인연합회	Landlord	FKI
리테일 면적	NLA 7,818 m ²	Retail size	NLA 7,818 m ²
	SBS 목동사옥	2021~현재	
위 치	서울 양천구 목동	Location	Mokdong, Yangcheon-gu, Seoul
발주처	SBS	Landlord	SBS
리테일 면적	NLA 1,345 m ²	Retail size	NLA 1,345 m ²
	케이스퀘어 강남II	2021~현재	
위 치	서울 강남구 역삼동	Location	Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	코람코 자산신탁	Landlord	KORAMCO REITs&Trust
리테일 면적	NLA 6,015 m ²	Retail size	NLA 6,015 m ²
	서울스퀘어	2016~현재	
위 치	서울 중구	Location	Jung-gu, Seoul
발주처	삼성 SRA자산운용	Landlord	SRA
리테일 면적	NLA 18,228 m ²	Retail size	NLA 18,228 m ²

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management												
	타워 8 2015~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 종로구 청진동</td><td>Location</td><td>Cheongjin-dong, Jongno-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>도이치자산운용/NH농협</td><td>Landlord</td><td>Deutsche Asset/NH</td></tr><tr><td>면 적</td><td>NLA 3,818 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 3,818 m²</td></tr></table>	위 치	서울 종로구 청진동	Location	Cheongjin-dong, Jongno-gu, Seoul	발주처	도이치자산운용/NH농협	Landlord	Deutsche Asset/NH	면 적	NLA 3,818 m²	Retail size	NLA 3,818 m²		
위 치	서울 종로구 청진동	Location	Cheongjin-dong, Jongno-gu, Seoul												
발주처	도이치자산운용/NH농협	Landlord	Deutsche Asset/NH												
면 적	NLA 3,818 m²	Retail size	NLA 3,818 m²												
	을지트윈타워 2018~2019, 2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 중구 을지로</td><td>Location</td><td>Eulji-ro, Jung-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>KT AMC-BC카드 컨소</td><td>Landlord</td><td>KT AMC-BC Card Consortium</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 10,700 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 10,700 m²</td></tr></table>	위 치	서울 중구 을지로	Location	Eulji-ro, Jung-gu, Seoul	발주처	KT AMC-BC카드 컨소	Landlord	KT AMC-BC Card Consortium	리테일 면적	NLA 10,700 m²	Retail size	NLA 10,700 m²		
위 치	서울 중구 을지로	Location	Eulji-ro, Jung-gu, Seoul												
발주처	KT AMC-BC카드 컨소	Landlord	KT AMC-BC Card Consortium												
리테일 면적	NLA 10,700 m²	Retail size	NLA 10,700 m²												
	더케이트윈타워 2012~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 종로구 중학동</td><td>Location</td><td>Junghak-dong, Jongno-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>베스타스 자산운용</td><td>Landlord</td><td>Vestas Asset</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 5,596 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 5,596 m²</td></tr></table>	위 치	서울 종로구 중학동	Location	Junghak-dong, Jongno-gu, Seoul	발주처	베스타스 자산운용	Landlord	Vestas Asset	리테일 면적	NLA 5,596 m²	Retail size	NLA 5,596 m²		
위 치	서울 종로구 중학동	Location	Junghak-dong, Jongno-gu, Seoul												
발주처	베스타스 자산운용	Landlord	Vestas Asset												
리테일 면적	NLA 5,596 m²	Retail size	NLA 5,596 m²												
	종로타워 2016~2019, 2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 종로구</td><td>Location</td><td>Jongno-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>SK 리츠</td><td>Landlord</td><td>SK Reits</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 60,661 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 60,661 m²</td></tr></table>	위 치	서울 종로구	Location	Jongno-gu, Seoul	발주처	SK 리츠	Landlord	SK Reits	리테일 면적	NLA 60,661 m²	Retail size	NLA 60,661 m²		
위 치	서울 종로구	Location	Jongno-gu, Seoul												
발주처	SK 리츠	Landlord	SK Reits												
리테일 면적	NLA 60,661 m²	Retail size	NLA 60,661 m²												
	롯데월드 웰빙센터 2021~2023 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 송파구 잠실동</td><td>Location</td><td>Jamsil-dong, Songpa-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>롯데</td><td>Landlord</td><td>Lotte</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>-</td><td>Retail size</td><td>-</td></tr></table>	위 치	서울 송파구 잠실동	Location	Jamsil-dong, Songpa-gu, Seoul	발주처	롯데	Landlord	Lotte	리테일 면적	-	Retail size	-		
위 치	서울 송파구 잠실동	Location	Jamsil-dong, Songpa-gu, Seoul												
발주처	롯데	Landlord	Lotte												
리테일 면적	-	Retail size	-												
	강남358타워 2023~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 강남구 역삼동</td><td>Location</td><td>Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>삼성 SRA자산운용</td><td>Landlord</td><td>SRA</td></tr><tr><td>연면적</td><td>NLA 32,685 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 32,685 m²</td></tr></table>	위 치	서울 강남구 역삼동	Location	Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul	발주처	삼성 SRA자산운용	Landlord	SRA	연면적	NLA 32,685 m²	Retail size	NLA 32,685 m²		
위 치	서울 강남구 역삼동	Location	Yeoksam-dong, Gangnam-gu, Seoul												
발주처	삼성 SRA자산운용	Landlord	SRA												
연면적	NLA 32,685 m²	Retail size	NLA 32,685 m²												
	군자 삼원특수지 사옥 2019~현재 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 광진구 중곡동</td><td>Location</td><td>Junggok-dong, Gwangjin-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>㈜삼원특수지</td><td>Landlord</td><td>Samwonpaper Co., Ltd.</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 2,506 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 2,506 m²</td></tr></table>	위 치	서울 광진구 중곡동	Location	Junggok-dong, Gwangjin-gu, Seoul	발주처	㈜삼원특수지	Landlord	Samwonpaper Co., Ltd.	리테일 면적	NLA 2,506 m²	Retail size	NLA 2,506 m²		
위 치	서울 광진구 중곡동	Location	Junggok-dong, Gwangjin-gu, Seoul												
발주처	㈜삼원특수지	Landlord	Samwonpaper Co., Ltd.												
리테일 면적	NLA 2,506 m²	Retail size	NLA 2,506 m²												
	IFC 2022~2023 <table><tr><td>위 치</td><td>서울 영등포구 여의도동</td><td>Location</td><td>Yeongdeungpo-gu, Seoul</td></tr><tr><td>발주처</td><td>SIFC</td><td>Landlord</td><td>SIFC</td></tr><tr><td>리테일 면적</td><td>NLA 36,942 m²</td><td>Retail size</td><td>NLA 36,942 m²</td></tr></table>	위 치	서울 영등포구 여의도동	Location	Yeongdeungpo-gu, Seoul	발주처	SIFC	Landlord	SIFC	리테일 면적	NLA 36,942 m²	Retail size	NLA 36,942 m²		
위 치	서울 영등포구 여의도동	Location	Yeongdeungpo-gu, Seoul												
발주처	SIFC	Landlord	SIFC												
리테일 면적	NLA 36,942 m²	Retail size	NLA 36,942 m²												

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



파인에비뉴

2023

위 치	서울 중구 을지로	Location	Eulji-ro, Jung-gu, Seoul
발주처	삼성 SRA자산운용	Landlord	SRA
연면적	GFA 1,399,301 m ²	Retail size	GFA 1,399,301 m ²



힐스테이트 삼성역 스퀘어

2021~2022

위 치	경기 고양시 덕양구	Location	Deogyang-gu, Goyang-si, Gyeonggi
발주처	더랜드그룹	Landlord	The Land
리테일 면적	NLA 8,721 m ²	Retail size	NLA 8,721 m ²



H-하우스 청년임대주택

2019~2020

위 치	서울 성북구 장위동	Location	Jangwi-dong, Seongbuk-gu, Seoul
발주처	해피투게더하우스	Landlord	Happy Together House
리테일 면적	NLA 2,307 m ²	Retail size	NLA 2,307 m ²



MBC 신사옥 몰

2014~2020

위 치	서울 마포구 상암동	Location	Sangam-dong, Mapo-gu, Seoul
발주처	MBC(문화방송)	Landlord	MBC
리테일 면적	13,727m ²	Retail size	13,727 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



현대식산업센터 한강미사1차

2019~2020

위 치	경기 하남시 미사대로	Location	Misa-daero, Hanam-si, Gyeonggi-do
발주처	래스코/수분양자	Landlord	LASCO/Contractors
리테일 면적	NLA 10,424 m ²	Retail size	NLA 10,424 m ²



아모레퍼시픽 신사옥

2017~2019

위 치	서울 용산구 한강대로	Location	Hangang-daero, Yongsan-gu, Seoul
발주처	아모레퍼시픽	Landlord	AmorePacific
리테일 면적	NLA 2,796 m ²	Retail size	NLA 2,796 m ²



서울로타워(구 대우재단 빌딩)

2016~2019

위 치	서울 중구 세종대로	Location	Sejong-daero, Jung-gu, Seoul
발주처	대우재단	Landlord	Daewoo Foundation
리테일 면적	NLA 2,645 m ²	Retail size	NLA 2,645 m ²



대한상공회의소

2018~2019

위 치	서울 중구 세종대로	Location	Sejong-daero, Jung-gu, Seoul
발주처	서울상공회의소	Landlord	Seoul Chamber of Commerce and Industry
리테일 면적	NLA 3,000 m ²	Retail size	NLA 3,000 m ²

*인력의 과거 다른 법안에서 수행한 업무도 일부 포함하고 있습니다.

Track Records

Retail Consulting

Retail Leasing

Retail CRES

Retail Property Management



콘코디언

2018~2019

위 치	서울 종로구 새문안로	Location	Saemunan-ro, Jongno-gu, Seoul
발주처	도이치 자산운용	Landlord	Deutsche Asset
리테일 면적	NLA 4,000 m ²	Retail size	NLA 4,000 m ²



서소문구역 제5지구(씨티스퀘어)

2018~2019

위 치	서울 중구 서소문동	Location	Seosomun-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	DB 자산운용	Landlord	DB Asset Management
리테일 면적	NLA 1,983 m ²	Retail size	NLA 1,983 m ²



더 피나클타워

2018~2019

위 치	서울 강남구 논현동	Location	Nonhyeon-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management
리테일 면적	NLA 3,600 m ²	Retail size	NLA 3,600 m ²



센트로폴리스

2017~2019

위 치	서울 종로구 새문안로	Location	Saemunan-ro, Jongno-gu, Seoul
발주처	LB 자산운용	Landlord	LB Asset
면 적	NLA 11,900 m ²	Retail size	NLA 11,900 m ²

Retail Consulting

Retail Leasing

Retail CRES

Retail Property Management



나라키움여의도빌딩

2018~2019

위 치	서울 영등포구 여의도동	Location	Yeouido-dong, Yeongdeungpo-gu, Seoul
발주처	한국자산관리공사	Landlord	KAMCO
리테일 면적	NLA 6,456 m ²	Retail size	NLA 6,456 m ²



한국교직원공제회 회관

2016~2018

위 치	서울 영등포구 여의도동	Location	Yeouido-dong, Yeongdeungpo-gu, Seoul
발주처	한국교직원공제회	Landlord	Korean Teacher's Credit Union
리테일 면적	NLA 2,676 m ²	Retail size	NLA 2,676 m ²



운정스퀘어

2017~2018

위 치	경기 파주시 동패동	Location	Dongpae-dong, Paju-si, Gyeonggi-do
발주처	운정빌딩	Landlord	Unjeong building
리테일 면적	NLA 6,600 m ²	Retail size	NLA 6,600 m ²



코엑스몰

2011~2016

위 치	서울 강남구 삼성동	Location	Samseong-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	한국무역협회	Landlord	Korea International Trade Association
리테일 면적	NLA 85,800 m ²	Retail size	NLA 85,800 m ²

*인력의 과거 다른 법인에서 수행한 업무도 일부 포함하고 있습니다.

Track Records

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



다운타운너 2023~2025

위 치	여의도 원센티넬, SFC	Location	One Centinel, SFC
발주처	㈜다운타운너	Landlord	Downtowner
리테일 면적	NLA 422.15 m²	Retail size	NLA 422.15 m²



노티드 2024

위 치	구의 이스트폴, 우장빌딩	Location	Eastpole, Woojang Building
발주처	㈜GFFG	Landlord	GFFG
리테일 면적	NLA 316.25 m²	Retail size	NLA 316.25 m²



씨오디리테일 2024

위 치	명동 밀리오레	Location	Migliore
발주처	㈜씨오디리테일	Landlord	COD Retail Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 2,232 m²	Retail size	NLA 2,232 m²



맷차 2024

위 치	씨오디리테일 명동점	Location	COD Retail Myeongdong
발주처	맷차	Landlord	Metcha
리테일 면적	NLA 145.45 m²	Retail size	NLA 145.45 m²

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



우아라 2024

위 치	더케이타워타워	Location	The K-Twin Tower
발주처	우아 F&B	Landlord	Wooa F&B
리테일 면적	NLA 918.72 m²	Retail size	NLA 918.72 m²



스시소라 2024

위 치	을지트윈타워	Location	Eulji Twin
발주처	(주)스시소라	Landlord	KT AMC-BC Card Consortium
리테일 면적	NLA 68.89 m²	Retail size	NLA 68.89 m²



위글위글 2024

위 치	명동 눈스퀘어	Location	Myeongdong
발주처	㈜아트쉐어	Landlord	Artshare
리테일 면적	NLA 1,829 m²	Retail size	NLA 1,829 m²



동화고옥 2023

위 치	서울스퀘어	Location	Seoul Square
발주처	㈜오픈	Landlord	OPEN
리테일 면적	NLA 633.24 m²	Retail size	NLA 633.24 m²

Track Records

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



테라로사 2023

위 치	프리미어플레이스	Location	Premier Place
발주처	(주)학산	Landlord	Haksan
리테일 면적	NLA 198.85 m ²	Retail size	NLA 198.85 m ²



효뜨 2023

위 치	강남점	Location	Gangnam
발주처	(주)게임체인저스	Landlord	GEIM CHAIN JEOSEU Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 126.36 m ²	Retail size	NLA 126.36 m ²



에스티코 2023

위 치	홍대점	Location	Hongdae
발주처	에스티코	Landlord	STCO
리테일 면적	NLA 667 m ²	Retail size	NLA 667 m ²



유엔가든 2023

위 치	판교 아브뉴프랑	Location	Pangyo Avenue France
발주처	(주)이정	Landlord	Lee jeong Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 312 m ²	Retail size	NLA 312 m ²

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



자라 (Expansion) 2023

위 치	명동 눈스퀘어	Location	Myeongdong
발주처	자라 리테일 코리아	Landlord	INDITEX VASTGOED KOREA
리테일 면적	NLA 1,477 m ²	Retail size	NLA 1,477 m ²



비비큐빌리지 2023

위 치	광화문	Location	Gwanghwamun
발주처	(주)제너시스비비큐	Landlord	Genesis BBQ
리테일 면적	NLA 355.30 m ²	Retail size	NLA 355.30 m ²



리사르커피 2023

위 치	타워8	Location	Tower 8
발주처	리사르커피	Landlord	Leesar Coffee
리테일 면적	NLA 55.04 m ²	Retail size	NLA 55.04 m ²



아방베이커리 2023

위 치	대구빌리브헤리티지	Location	Daegu Villiv Heritage
발주처	(주)아방가르드	Landlord	AVANT
리테일 면적	NLA 257 m ²	Retail size	NLA 257 m ²

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



테슬라

2023

위 치	신사점	Location	Sinsa
발주처	테슬라코리아	Landlord	Tesla
리테일 면적	NLA 326 m ²	Retail size	NLA 326 m ²



고우가

2023

위 치	FKI 타워, SFC	Location	FKI, SFC
발주처	고우 F&B	Landlord	GOWOO F&B
리테일 면적	NLA 688 m ²	Retail size	NLA 688 m ²



오브민

2022~현재

위 치	서울스퀘어점	Location	Seoul Square
발주처	OVMIN	Landlord	OVMIN
리테일 면적	NLA 30.61 m ²	Retail size	NLA 30.61 m ²



GFFG타운 (노티드, 다운타운너, 클랩피자)

2023

위 치	대구빌리브헤리티지	Location	Daegu Villiv Heritage
발주처	(주)GFFG	Landlord	GFFG
리테일 면적	NLA 300.41 m ²	Retail size	NLA 300.41 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



가배도

2022

위 치	서울시 중구 장충동	Location	Jangchung-dong, Jung-gu, Seoul
발주처	(주)가배도	Landlord	Gabaedo coffee Co., Ltd.
리테일 면적	GFA 215.40 m ²	Retail size	GFA 215.40 m ²



오제제

2021~현재

위 치	SFC점, 강남점	Location	SFC, Gangnam
발주처	Ohjeje	Landlord	Ohjeje
리테일 면적	NLA 287 m ²	Retail size	NLA 287 m ²



렌위치

2021~2023

위 치	IFC점, GFC점	Location	IFC, GFC
발주처	(주)렌위치코리아	Landlord	Lenwich KOREA INC
리테일 면적	GFA 359 m ²	Retail size	GFA 359 m ²



보관복지부

2022

위 치	서울 6개 매장	Location	Seoul
발주처	메가박스	Landlord	Megabox
리테일 면적	NLA 3,300m ²	Retail size	NLA 3,300m ²

Track Records

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



오리지널팬케이크하우스

2021~2022

위 치	잠원점	Location	Jamwon
발주처	㈜오리지널팬케이크하우스	Landlord	Original pancake house Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 364 m ²	Retail size	NLA 364 m ²



펠트

2021

위 치	청계천점	Location	Cheonggyecheon
발주처	(주) 펠트	Landlord	FELT Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 198 m ²	Retail size	NLA 198 m ²



리나스

2021

위 치	무교점	Location	Mugyo
발주처	파리크라상(주)	Landlord	Paris Croissant Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 131 m ²	Retail size	NLA 131 m ²



스시 호

2020

위 치	잠원점	Location	Jamwon
발주처	(주)스시호	Landlord	Sushi hyo Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 469 m ²	Retail size	NLA 469 m ²

Retail Consulting	Retail Leasing	Retail CRES	Retail Property Management
-------------------	----------------	-------------	----------------------------



우스블랑

2020~2022

위 치	종각점	Location	Yeouido, Seoul City Hall
발주처	㈜LS리테일	Landlord	LS Retail., Ltd.
리테일 면적	NLA 149 m ²	Retail size	NLA 149 m ²



브루클린더버거조인트

2019, 2021

위 치	여의도점, 청계천점	Location	Yeouido, Cheonggyecheon
발주처	SCBH	Landlord	SCBH
리테일 면적	NLA 100 m ²	Retail size	NLA 100 m ²



쿠차라

2020

위 치	SFC점	Location	SFC
발주처	㈜보나비	Landlord	Bonavi Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 215 m ²	Retail size	NLA 215 m ²



달콤커피

2019~2020

위 치	청계광장점	Location	Cheonggye Plaza
발주처	㈜다날	Landlord	Danal Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 331 m ²	Retail size	NLA 331 m ²

Track Records

Retail Consulting

Retail Leasing

Retail CRES

Retail Property Management



크리스탈제이드

2019

위 치	잠원점	Location	Jamwon
발주처	크리스탈제이드코리아	Landlord	CrystalJade Korea Co.,Ltd
리테일 면적	NLA 524 m ²	Retail size	NLA 524 m ²



브리즘

2019

위 치	여의도점, 서울시청점	Location	Yeouido, Seoul City Hall
발주처	(주)콕틱	Landlord	Coptic Co., Ltd.
리테일 면적	NLA 86 m ²	Retail size	NLA 86 m ²



데시엠

2019

위 치	연남점	Location	Yeonnam
발주처	DECIEM	Landlord	DECIEM
리테일 면적	NLA 66 m ²	Retail size	NLA 66 m ²



K2 코리아 다이나핏

2018

위 치	강남직영점	Location	Gangnam
발주처	K2 코리아	Landlord	K2 Korea
리테일 면적	NLA 495 m ²	Retail size	NLA 495 m ²

Retail Consulting

Retail Leasing

Retail CRES

Retail Property Management



모헨릭하우스

2018~2019

위 치	압구정로데오점	Location	Apgujeong Rodeo
발주처	모헨릭파운더스	Landlord	Mohenic Founders
리테일 면적	NLA 1,425 m ²	Retail size	NLA 1,425 m ²



카카오 프렌즈

2018~2019

위 치	전주 한옥마을점	Location	Jeonju Hanok Village
발주처	카카오IX	Landlord	KAKAO IX
리테일 면적	NLA 149 m ²	Retail size	NLA 149 m ²

Track Records

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



눈스퀘어 2023~현재

위 치	서울 중구 명동	Location	Myeongdong, Jung-gu, Seoul
발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management
리테일 면적	GFA 7,246.64py	Retail size	GFA 7,246.64py



청휘빌딩 2023~현재

위 치	서울 중구 명동	Location	Myeongdong, Jung-gu, Seoul
발주처	이지스자산운용	Landlord	IGIS Asset Management
전체 면적	NLA 1,511.41py	Net Area	NFA 1,511.41py
리테일 면적	NLA 393.88py	Retail size	NLA 393.88py



엠플라자 2009~현재

위 치	서울 중구 명동	Location	Myeongdong, Jung-gu, Seoul
발주처	폰테가데아	Landlord	Pontegadea
전체 면적	NLA 5,632.25py	Net Area	NLA 5,632.25py
리테일 면적	NLA 3,010.28py	Retail size	NLA 3,010.28py



가로수길 H&M빌딩 2009~현재

위 치	서울 강남구 신사동	Location	Sinsa-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	폰테가데아	Landlord	Pontegadea
리테일 면적	GFA 375.67py	Retail size	GFA 375.67py

- Retail Consulting
- Retail Leasing
- Retail CRES
- Retail Property Management



목동 트라팰리스에비뉴 주상복합상가 2019~현재

위 치	서울 양천구 목동	Location	Mokdong, Yangcheon-gu, Seoul
발주처	코람코자산신탁	Landlord	KORAMCO REITs&Trust
리테일 면적	NLA 3,454.62py	Retail size	NLA 3,454.62py



신사스퀘어 2024~현재

위 치	서울 강남구 신사동	Location	Sinsa-dong, Gangnam-gu, Seoul
발주처	신사스퀘어	Landlord	신사스퀘어
전체 면적	NLA 4,691.56py	Net Area	NLA 4,691.56py
리테일 면적	NLA 3,477.30py	Retail size	NLA 3,477.30py

Organizational Charts



Clients

세빌스코리아의 리테일 서비스는 다릅니다.

세빌스코리아는 많은 고객 리스트에 의미를 두지 않으며, 신뢰 있는 고객만을 위한 고품질의 서비스를 제공하기 위해 모든 역량과 노하우를 집중합니다.

Savills Korea Retail Services takes a different approach to service provision, preferring to be selective in project selection in accepting only quality projects by reputable clients.

Our client lists includes :

GIC(싱가포르투자청) / Mirae Asset Global Investments / IGIS Asset Management

Mastern Investment Management / DWS Asset Management / KT AMC / Koramco

D&D Investment / Hanhwa E&C / Neovalue / CTcore / DL E&C / Posco / HDC

SPC / Samsung Mobile / Samsung Digital Plaza / NH Bank / Hyundai Haevichi / Golfzon

Starbucks / Flash Coffee / Felt Coffee / Changgo43 / Brooklyn The Burger Joint / Cuchara

Wine and More / C27 / Kon Thai / Sandbox Gaming / OURS Blanc / Lenwich / Onsen / Ohjeje



Retail Services

Contacts



Savills Korea

박소현 Sohyun Park

Senior Director, Retail Services
Retail Services / Property Management

13F Seoul Finance Center,
136 Sejong-Daero, Jung-gu, Seoul 04520, Korea
sohpark@savills.co.kr

Thank you